

COMPLEXE STRUCTURANT – QUARTIER RONDE COUTURE A CHARLEVILLE-MEZIERES (08)

Maître d'ouvrage :
Ville de Charleville-Mézières



Montant global de l'opération : 1 692 959 € HT

Coût étude HQE® :
36 160, 53 € HT, soit 20% du budget
étude de la maîtrise d'œuvre (aidé à 80%
par l'ADEME et la Région)

Coût investissement HQE® éligible :
69 561 € HT, soit 2 % du montant global
de l'opération (aidé à près de 80% par
l'ADEME et la Région)

Architectes :
Achim VON MEIER (mandataire)
Nicolas FAVET (associé HQE)

BET :
ADC (structure)
Corétude (fluide et électricité)
Claude RIPEAU (économie)
Général Acoustics (acoustique)

Entreprise générale :
SNRD, Eiffage Construction
Aisne Champagne-Ardenne

Délai d'études : 26 semaines
Délai des travaux : 1 an
Livraison : novembre 2005

Une conception HQE®
HAUTE QUALITE ENVIRONNEMENTALE

Dans le cadre du programme de rénovation urbaine de Charleville-Mézières, la ville a souhaité construire un équipement structurant les nouvelles pratiques sportives, culturelles et de loisir sur le quartier de la ronde couture. L'équipement, conçu sur une surface totale de 1 584 m² SHON, comprend :

- une grande salle de sport de 968 m²
- des gradins pouvant accueillir 150 personnes
- une salle plus petite de 121 m²
- un ensemble vestiaires sanitaires, espace d'accueil et locaux techniques



GESTION DE L'ENERGIE

Energies renouvelables

- Eau chaude solaire pour les douches (17 m²)
- Puits canadiens (réseau de 1 km en périphérie du bâtiment) pour les aménages d'air neuf qui permettent dans la grande salle de maintenir une température de +5°C en hivers. (Pour les spectateurs : radiants gaz)

Maîtrise de la demande : Autonomie en électricité d'éclairage à 80% grâce à, notamment, des bandeaux de toiture en profilé armé translucide pour augmenter l'éclairage naturel

Par rapport à un équipement traditionnel, les économies devraient atteindre 1 000 euros par an

EQUIPEMENTS- MATERIAUX - PRODUITS

Choix d'une charpente métallique sans colle pour minimiser la hauteur du grand bâtiment et structure en V renversé pour diminuer la section des poteaux (moins de matières)

Peinture extérieure en bandes de couleurs nuancées qui permettent de repeindre une bande taguée sans repeindre toute la façade. Choix de la brique monomur alvéolée pour la petite salle chauffée

MANAGEMENT : concertation avec la population, mise en place d'un comité de pilotage composé des services concernés, associations, gestionnaires....

AUTRES : Traitement acoustique (écrans...), insertion dans le quartier en vue de recréer une fonctionnalité et un cadre de vie agréable...

